

ПРОТОКОЛ

общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества

« _____ »

« _____ » 20__ г.

Место проведения собрания (адрес): _____ и (или) способ дистанционного участия в общем собрании: _____.

Вид общего собрания: очередное/внеочередное. Форма проведения собрания: очная/очно-заочная.

Дата и время проведения собрания очного голосования:

« _____ » _____ 20__ г.

Открытие собрания: _____ часов _____ минут.

Заккрытие собрания: _____ часов _____ минут.

Дата и время проведения собрания заочного голосования (*при его проведении*):

начало приема решений (бюллетеней голосования):

« _____ » _____ 20__ г.

_____ часов _____ минут.

окончание приема решений (бюллетеней голосования):

« _____ » _____ 20__ г.

_____ часов _____ минут.

По состоянию на « _____ » _____ 202__ г. количество членов садоводческого некоммерческого товарищества « _____ » (далее – СНТ) составляет _____.

Количество присутствующих членов СНТ – _____, что составляет более 50% от общего количества членов СНТ. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.

3. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (*при наличии*).

4. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября, 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

5. Определение лица, уполномоченного на подачу заявок, на подключение от имени собственников домовладений (*для случая подачи заявки уполномоченным представителем СНТ*)

По первому вопросу повестки дня:

Слушали _____ (Ф.И.О.),

который предложил: _____

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Согласиться с проведением подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории СНТ _____ (наименование СНТ) в рамках догазификации, в соответствии с прилагаемым перечнем таких домовладений.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

По второму вопросу повестки дня:

Слушали _____ (Ф.И.О.),

который предложил: _____

Формулировка решения, поставленная на голосование:

О согласии заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером _____ с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации домовладений, находящихся в границах территории садоводства, а также на беспрепятственный доступ газораспределительной организации (указать наименование) к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.

Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) председателя СНТ _____ (или иное лицо по решению общего собрания).

С учетом статьи 90 Земельного кодекса РФ формулировка решения, поставленная на голосование:

«Согласиться с использованием земельного участка общего назначения исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него (ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации) после регистрации права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения».

Договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения заключается на период строительства сети газораспределения.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали _____ (Ф.И.О.),

который предложил: _____.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

О согласии на безвозмездное подключение к существующим сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации домовладений, находящихся в границах территории садоводства.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали _____ (Ф.И.О.),

который предложил: _____.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ, и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

Председатель собрания: _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали _____ (Ф.И.О.),

который предложил: _____.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Уполномочить на подачу заявки о подключении (технологическом присоединении), на подписание договора о подключении (технологическом присоединении) и соглашений к нему председателя СНТ _____ (или иное лицо по решению общего собрания).

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	
«Воздержались»	
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

Председатель собрания _____ (_____)

Секретарь собрания _____ (_____)

Приложение:

1. Список участников очного голосования (членов СНТ и граждан ведущих садоводство без участия в товариществе (при наличии):

	Ф.И.О.	№	№	Подпись

2. Реестр решений участников заочного голосования (членов СНТ и граждан ведущих садоводство без участия в товариществе (при наличии):

№ п/п	Ф.И.О.	№ участка	№

3. Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.